



ΔΕΛΤΙΟ Α
ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ
(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ 4)

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το Μέρος VIA του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, αρ. 9 του 1965, θα πωληθεί στη δημοπρασία μετά από αίτηση της Ελληνικής Τράπεζας Δημόσιας Εταιρείας Λτδ, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον δημοπράτη Αντώνη Μαυρομάτη, αρ. τηλ. 99-427141. Η πώληση θα διεξαχθεί στην αίθουσα του Πολιτιστικού Κέντρου Γ.Σ.Ο. στη Λεμεσό, στις 09/08/2017 και ώρα 10:30π.μ.

Έγγραφε προσφορές μπορούν να παραδίδονται προσωπικά στον δημοπράτη που αναφέρεται πιο πάνω, μέχρι την ώρα της πώλησης.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
Α/Α	Αριθμός εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/Ενορία/Κοινότητα	Τοποθεσία ή οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1.	0/4014	53/19 και 271	Λεμεσός/Σούνι-Ζανακιά	Λασιών	Χωράφι Χαρουπιές: 17	7100	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €34.400							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο πιο πάνω ακίνητο προσφέρεται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος οφειλέτης. Η πώληση γίνεται σύμφωνα με τους Κανονισμούς Πώλησης εκτός αν οριστεί διαφορετικά.
3. Οι τελευταίοι πηλειοδότες πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, αν υπάρχει υπόλοιπο από το τμήμα πώλησης αυτό πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά θα χάσουν το ποσό της προκαταβολής και θα έχουν ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Το ακίνητο εμπίπτει εντός της Πολεοδομικής Ζώνης Ζ1 (Ζώνη Προστασίας) και είναι περικλειστό.

Το ακίνητο είναι υποκείμενο σε δικαίωμα διαβάσεως (Α1445/1971):

- Αρ. Φακέλου 5/ΑΕΔ/530448/1980: Ωφελούμενο ακίνητο 0/3168, Φ.Σχ. 53/19, τμήμα 0, τεμάχιο 292, Λεμεσός, Σούνι-Ζανακιά
- Αρ. Φακέλου 5/ΑΕΔ/530457/1980 και 5/ΑΕΔ/530458/1980: Ωφελούμενα ακίνητα 0/3169, Φ.Σχ. 53/19, τμήμα 0, τεμάχιο 293 και 0/3116 Φ.Σχ. 53/19, τμήμα 0, τεμάχιο 294, αντίστοιχα, Λεμεσός, Σούνι-Ζανακιά
- Αρ. Φακέλου 5/ΑΕΔ/530459/1980: Ωφελούμενο ακίνητο 0/3170, Φ.Σχ. 53/19, τμήμα 0, τεμάχιο 295, Λεμεσός, Σούνι-Ζανακιά

Το ακίνητο είναι υποκείμενο σε δικαίωμα διαβάσεως (Α832/72) (Αρ. Φακέλου 5/ΑΕΔ/395/2008):

Ωφελούμενο ακίνητο 0/3171, Φ.Σχ. 53/19, τμήμα 0, τεμάχιο 296, Λεμεσός, Σούνι-Ζανακιά
Το ακίνητο είναι υποκείμενο σε δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 1,82 μέτρων (τεμάχιο 272, 273 και 274) και πλάτους 3,65 μέτρων (τεμάχιο 274) όπως φαίνεται με καφέ χρώμα στο σχεδιάγραμμα με καταχ. 7 στο φάκελο Α771/93:

- Αρ. Φακέλου 5/ΑΕΔ/530460/1980 και 5/ΑΕΔ/530464/1980: Ωφελούμενο ακίνητο 0/4015, Φ.Σχ. 53/19, τμήμα 0, τεμάχιο 272, Λεμεσός, Σούνι-Ζανακιά
- Αρ. Φακέλου 5/ΑΕΔ/530468/1980: Ωφελούμενο ακίνητο 0/4016, Φ.Σχ. 53/19, τμήμα 0, τεμάχιο 273, Λεμεσός, Σούνι-Ζανακιά
- Αρ. Φακέλου 5/ΑΕΔ/530474/1980: Ωφελούμενο ακίνητο 0/4017, Φ.Σχ. 53/19, τμήμα 0, τεμάχιο 274, Λεμεσός, Σούνι-Ζανακιά

Ημερομηνία: 30/06/2017

Σημειώνεται ότι, όποιος προτίθεται να παραστεί στον πλειστηριασμό, θα πρέπει να προσκομίσει την πολιτική του ταυτότητα ή άλλο αποδεικτικό στοιχείο ταυτότητας για την εγγραφή του.